

# AGRICOOOP Třinec a.s.

## Výroční zpráva – rok 2021

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

**Obchodní jméno:** AGRICOOOP Třinec a.s.  
**Sídlo:** Třinec-Oldřichovice čp. 156, okres Frýdek Místek  
**Právní forma:** akciová společnost  
**IČO:** 65 13 82 87  
**Den zápisu**  
**do obchodního rejstříku:** 6.března 1996 zapsána je v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1250

**Základní kapitál:** 139 392 800,-- Kč

### Statutární orgány společnosti

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada složená ze všech přítomných akcionářů

### Představenstvo

Je statutárním orgánem společnosti složeným z 3(tří) členů volených valnou hromadou.

**předseda představenstva:** Bc. Gustav Pilch  
člen představenstva: Bc. Sylva Pilchová  
člen představenstva: Ing. Petr Pilch

### Dozorčí rada

Je kontrolním orgánem společnosti složeným ze 3(tří) členů. Tito členové jsou voleni valnou hromadou.

**předseda:** Ing. Alois Chlebík  
člen dozorčí rady: Jana Grygová  
člen dozorčí rady: Anna Šuríková

### ORGANIZAČNÍ STRUKTURA FIRMY

#### **VALNÁ HROMADA**

#### **AKCIONÁŘÍ**

#### **DOZORČÍ RADA**

*Ing. Alois Chlebík, Jana Grygová, Anna Šuríková*

#### **PŘEDSTAVENSTVO**

*Bc. Gustav Pilch, Ing. Petr Pilch, Bc. Sylva Pilchová*

#### **PŘESED A PŘEDSTAVENSTVA**

*Bc. PILCH GUSTAV*

#### **ZÁVOD ROSTLINNÉ VÝROBY, DOPRAVY A TĚŽKÉ MECHANIZACE**

*VEDOUCÍ ZÁVODU - ING. WOJNAR BRONISLAV*

#### **ZÁVOD ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY A ZPRACOVÁNÍ KRMIV**

*VEDOUCÍ ZÁVODU – Bc. GUSTAV PILCH*

#### **EKONOMIKA a SPRÁVA MAJETKU SPOLEČNOSTI**

*Bc. PILCHOVÁ SYLVA*

## **PROFIL A HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI**

Podnět ke vzniku akciové společnosti vzešel ze zasedání členské schůze Agrodržstva Třinec dne 9.11.1995. Firma AGRICOOP Třinec, a.s. se sídlem Třinec – Oldřichovice byla založena 16.11.1995, k zápisu do obchodního rejstříku došlo u Krajského obchodního soudu v Ostravě dne 6.března 1996. Společnost převzala podstatnou část majetku původního Agrodržstva proti upsání akcií. Veškerá zemědělská činnost byla přesunuta na nový subjekt od 1.července 1996, včetně převodu všech zaměstnanců.

Společnost v roce 2021 hospodařila na výměře 742,14 ha zemědělské půdy, z toho orná půda činila 399,33 ha. Většina pozemků je pronajata na základě sepsaných pachtovních smluv na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Cena nájmu se pohybuje v průměru od 1 000,- Kč do 2 000,- Kč za hektar. V některých případech je cena pachtu vyšší, pokud se jedná o pozemky v uceleném lánu a máme eminentní zájem na nich hospodařit. Není totiž výjimkou, že soukromě hospodařící zemědělci se nebrání tomu, aby za vidinou získání půdy nabízeli vlastníkům půdy 4000,- Kč i více za hektar. Výměra zemědělské půdy, kterou obhospodařujeme se stále každoročně snižuje. V současné době je to však především zvýšeným zájmem vlastníků půdy hospodařit na svém a pak i zvýšenou konkurencí soukromě hospodařících zemědělců. Úbytek půdy úzce souvisí s celkovou výší dotací, neboť tyto jsou stále ještě vázané na plochu.

Ve svém výrobním procesu se firma zaměřuje především na chov skotu a s ním spojenou výrobu mléka. V rostlinné výrobě se specializuje na pěstování kukuřice na siláž, výrobu obilovin a pěstování zelené hmoty, to vše pro vlastní krmivovou základnu.

V oblasti služeb se a.s. zaměřuje na výrobu krmných směsí, výrobu úsušků, autodopravu a pronájem nemovitosti ke skladovým, výrobním a kancelářským účelům.

V průběhu roku 2021 výkupní cena mléka neustále kolísala. Mléko je komodita, která představovala v r. 2021 78% z tržeb společnosti za prodej výrobků a služeb. Průměrná realizační cena dodaného mléka do frýdecké mlékárny činila v roce 2021 - 8,66 Kč, tj. zvýšení oproti předcházejícímu roku o 0,26 Kč. Množství dodaného mléka však kleslo o 575 tis. litrů – což představovalo výpadek v tržbách více jak 4 mil. Kč.

## **LIDSKÉ ZDROJE**

Ve společnosti pracovalo ke konci roku 45 zaměstnanců, přepočtených osob za celý rok 2021 to bylo 49 zaměstnanců. Průměrná dosažená odměna v roce 2021 na přepočteného pracovníka činila 24 413,- Kč, což představuje nárůst oproti předcházejícímu roku o 432,- Kč. Přesto, že se průměrná odměna neustále zvyšuje, lidé o práci v zemědělství nejeví velký zájem. Nejde jen o to, že je to práce často ve špinavém a vlhkém prostředí, ale v živočišné výrobě se jedná o směnný provoz, což znamená práci o sobotách, nedělích a svátcích. Dnes už u těchto profesí nejde tak ani o peníze, i když nadále jsou velmi důležitým faktorem, ale velkou roli zde hraje možnost pravidelných volných sobot a nedělí.

Nedostatek pracovních sil se netýká jen živočišné výroby, ale i v RV nemáme dostatek kvalifikovaných traktoristů a opravářů. Zemědělské učňovské školství prakticky zaniklo a dost zaměstnanců, kteří zde pracují, dosahují důchodového věku a velmi těžce se za ně hledá náhrada.



## **NÁKUP HMOTNÉHO MAJETKU**

Jako každý rok, tak i v roce 2021 společnost investovala do dlouhodobého majetku. Pro rostlinnou výrobu bylo zakoupené závěsné nářadí – čistící smeták v hodnotě 81 tis. Kč.

Na středisku zpracování krmiv byly investovány 2.583 tis. Kč. Do výstavby nové opěrné zdi silážního žlábu, kdy došlo k jeho rozdělení na více sekcí a tím zefektivnění výroby krmiv.

Pro toto středisko byl zakoupen nový plynový kotel BAXI . Na středisku 910 – správy majetku byly investovány peníze do nových elektrorozvodů v garážích, které jsme začali pronajímat.

Kromě nákupů byly v roce 2021 realizované prodeje starších a opotřebených strojů a zařízení, jakož i opuštěných a nevyužitých nemovitosti na pozemcích jiných vlastníků, jako např. skleníky, nebo bývalá správní budova Kubiczek.

## **EKOLOGIE A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Společnost dodržuje principy ochrany životního prostředí jak v oblasti výživy a ochrany rostlin, tak i v oblasti ochrany krajiny. Veškeré kontroly, které se na tuto problematiku zaměřují a které v naší společnosti v roce 2021 proběhly byly v pořádku – bez nálezu, sankcí a pokut.

## **NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ A PODÍLŮ**

Společnost vlastní 1 akcii ve společnosti VIAMILK a.s.

## **VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI OD 1.1.2022 DO VYDÁNÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY**

Zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. Od počátku r. 2022 virus COVID<sub>19</sub> stále přetrvává a nadále negativně ovlivňuje mnoho zemí.

Vedení společnosti AGRICOOP Třinec a.s. ve spolupráci s ostatními osobami pověřenými správou a řízením pečlivě zvažila dopady COVID<sub>19</sub> na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že tyto doposud nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Jakýkoliv negativní vliv, respektive ztráty, zahrne Společnost do účetnictví a účetní závěrky v roce 2022

Vedení společnosti zvažilo aktuální sankční opatření vůči Ruské federaci a jejím představitelům z důvodu invaze ruských vojsk na Ukrajinu a vyhodnotilo, že nemají významný dopad na činnost účetní jednotky, tudíž je účetní závěrka k 31.12.2021 sestavena na předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky. Neexistuje významná nejistota ohledně schopnosti účetní jednotky nepřetržitě trvat.

## ZÁKLADNÍ UKAZATELE

<b>Ukazatel v tis.Kč</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Základní ukazatel</b>		
Aktiva celkem	108 419	114 610
Dlouhodobý majetek	77 696	80 451
Oběžná aktiva	30 686	34 148
Krátkodobé pohledávky	7 705	11 076
Zásoby	21 996	22 993
Vlastní kapitál	82 277	88 336
Základní kapitál	139 393	139 393
Kapitálové fondy	14 765	14 675
Cizí zdroje	24 977	25 463
Dlouhodobé závazky	7 593	10 064
Závazky k úvěrovým institucím	2 970	4 920
Krátkodobé závazky	17 384	15 399
Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb	32 211	37 717
Výkonová spotřeba	29 317	28 788
Osobní náklad	18 143	18 778
Provozní výsledek hospodaření	-6 309	- 1 101
VH před zdaněním	-6 579	- 1 437
Výsledek hospodaření po zdanění	-6 059	- 1 374
<b>Provozní ukazatele</b>		
Průměrný počet zaměstnanců	poč.osob	49 47
Tržby na pracovníka (roční tržby/počet pracovníků) tis. Kč		657 802
Osobní náklady na prac./měsíc (osobní náklady/počet pracovníků/12) tis. Kč		31 33

### ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA

#### STAVY HOSPODÁŘSKÝCH ZVÍŘAT

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skot - stavy celkem	954	982
z toho dojnice	443	479
telata do 3 měsíců	94	87
telata do 6 měsíců	10	20
jalovice do 1 roku	225	211
jalovice do 2 let	83	69
jalovice březí	99	116
koně	4	4

#### Výroba mléka

Výroba mléka na 1 dojnici  
Průměrná užitkovost  
Průměrná realizační cena cel.

6 943 litrů  
19,00 litrů/ks/den  
8,94 Kč (včetně drobný prodej)

*rok 2020* 8 051 litrů  
22,01 l/ks/den  
8,40 Kč

Výroba mléka  
Celková tržba za mléko

2 916 158 litrů  
25 821 103,- Kč

3 491 775 litrů  
30 144 163,- Kč



Dosažené tržby v ŽV činily 28 672 000,- Kč

DOTACE do ŽV činily 1 875 000,- Kč

V živočišné výrobě jsme prováděli pouze nejnnutnější opravy střech, údržby dojícího a chladícího zařízení, vynášečů chlěvské mrvy a rozvodů vody.

Byl zpracován kompletní projekt na rekonstrukci kravína ve Vendryni. Rekonstrukci měla společnost v úmyslu začít v 6. měsíci letošního roku. Vzhledem k vývoji celkové mezinárodní situace a s tím souvisejícím nárůstem cen ve stavebnictví, zvýšených úrokových sazeb, skokovým nárůstem cen energií a ostatních vstupů, je tato realizace odložena.

V průběhu roku 2021 byl ukončen provoz v kravíně v Neborech. Hlavním důvodem byl nevyhovující stav objektu, nedostatek pracovních sil a tlak majitelů pozemků na ukončení provozu v daném středisku.

Zvířata byla převezena na kravín do Vendryně, vybavení stáje bylo demontováno.

## **OSTLINNÁ VÝROBA + DOPRAVA**

---

<b>Výroba obilovin:</b>	<b>hektary</b>	<b>výnos</b>
• Pšenice	150,56	5 190,00 q
• Ječmen	26,91	986,20 q
• Triticale	7,75	
• Siláže jsme vyrobili	40 109 q	
• Senáže	52 755 q	
• Seno	3 076 q	

Dotace do rostlinné výroby činily 6 381 000,- Kč

Snížený výnos obilovin byl ovlivněn nepříznivým vývojem počasí.

## **OSTATNÍ hospodářská střediska**

Patří zde středisko zpracování krmiv, které mimo zajišťování pravidelného přísunu krmiva na stáje, zajišťuje veškeré opravy stájové techniky a je to především středisko nákladové.

Dosažené tržby za prodej krmných směsí a nájmy činily 1 087 000,- Kč.

Poslední odvětví je ekonomický úsek, vedení a správa majetku.

Je to rovněž středisko nákladové, účtují se zde veškeré režijní náklady firmy.

Patří zde však i pronájem nemovitostí, tj. garáží, odstavných ploch, šaten, nevyužívaných objektů živočišné výroby a kanceláří.

Tržby z pronájmu nemovitostí a prodeje DHM v roce 2021 - 9 507 000 tis. Kč.

I když byly celkové náklady firmy oproti roku 2020 snižené, nepodařilo se je snížit tak, aby pokryly výpadek v dosažených tržbách, neboť v průběhu roku se začaly zvyšovat ceny PHM a ostatních vstupů.

Rovněž dotace oproti předcházejícím létům byly nižší, vzhledem k tomu že se snížila výměra obhospodařované půdy a snížil se stav DJ.

---

## NÁVRH PŘEDSTAVENSTVA NA ZAÚČTOVÁNÍ HV

Představenstvo akciové společnosti navrhuje převést záporný výsledek hospodaření za rok 2021 ve výši - - 6 058 762,09 Kč na neuhrazenou ztrátu minulých let (účet 429221).

AGRICOOOP Třinec a.s.  
členové představenstva  
Ing. Petr Pilch, Bc. Sylva Pilchová

