

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO STATUTÁRNÍHO AUDITORA

Příjemce : Statutární orgány společnosti AGRICOOP Třinec a.s., Třinec
Akcionáři společnosti AGRICOOP Třinec a.s., Třinec

Provedl jsem audit předložené roční účetní závěrky za rok 2012 za účetní období od 01. 01. 2012 do 31.12. 2012 účetní jednotky

AGRICOOP Třinec a.s.,
Oldřichovice 156
739 61 Třinec
IČO 65138287 a DIČ CZ65138287

Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost, věrný a poctivý obraz, včetně za sestavení předložené auditované roční účetní závěrky za rok 2012 odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Mojí úlohou, jako nezávislého statutárního auditora, je vyjádřit na základě auditu výrok o předložené roční účetní závěrce za účetní období roku 2012 k 31.12. 2012.

Audit předložené účetní závěrky za rok 2012 k 31.12. 2012 jsem provedl v souladu :

- ** se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů,
- ** s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky platných od 01.01. 1994, průběžně doplňovaných a novelizovaných.
- ** obvyklými postupy auditora, stanovenými auditorskými standardy a směrnicemi, právními předpisy.

Auditorské směrnice požadují naplánování a provedení auditu uvedené účetní závěrky tak, abych jako nezávislý auditor získal přiměřené ujištění o tom, že předložená účetní závěrka za rok 2012 k 31.12. 2012 neobsahuje významné nesprávnosti.

* * *

Audit roční účetní závěrky za rok 2012 zahrnoval výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce k 31.12. 2012 a posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů při sestavení předložené účetní závěrky. Byly rovněž posouzeny významné odhady provedené účetní jednotkou a celková prezentace předložené účetní závěrky za rok 2012 k 31.12. 2012.

Po provedeném ověření předložené roční účetní závěrky lze konstatovat, že po formální stránce účetnictví společnosti v průběhu účetního období roku 2012 bylo vedeno průkazným způsobem, kdy jednotlivé zápisy byly doloženy příslušnými účetními doklady, účetními knihami a počítačovými sestavami.

Předložené a kontrolované účetní doklady při ověřování předložené roční účetní závěrky, dle mého názoru, obsahovaly předepsané náležitosti, stanovené příslušným ustanovením § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Bilanční kontinuita účetnictví účetní jednotky mezi účetním obdobím roku 2011 a 2012, tj. k 31.12.2011 a k 01.01.2012 **byla dodržena**. V průběhu účetního období roku 2012 **nedošlo**, dle vyjádření účetní jednotky a ověření, ke změně uplatňovaných účetních zásad a postupů.

Byla zjištěna a ověřena **shoda** syntetických účtů s údaji účtů analytické evidence. Údaje hlavní knihy **souhlasí s údaji** vykázanými ve státních účetních výkazech *Rozvaha a Výkaz zisku a ztrát*. Dle mého názoru, byla **dodržena** ustanovení *Vyhlášky MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví* ve znění změn a doplňků, byla **dodržena** ustanovení *Českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 až č. 019 a č. 023*.

Účetní jednotka byla informována o provedení a průběhu ověření roční účetní závěrky za rok 2012 a všech zjištěních auditora v průběhu auditu.

Jsem přesvědčen o tom, že provedený audit předložené roční účetní závěrky za rok 2012 k 31.12.2012 poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření **mého výroku** :

Dle mého názoru, předložená roční účetní závěrka za účetní období roku 2012 po ověření formální a věcné správnosti účetní závěrky a účetnictví účetní jednotky,

podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz

aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace účetní jednotky

AGRICOOOP Třinec a.s., Oldřichovice 156, 739 61 Třinec

k 31.12.2012 a výsledku hospodaření za rok 2012, v účetním období od 01.01.2012 do 31.12.2012, v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy.

Příloha : *Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31.12.2012*

Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu ke dni 31.12.2012

Příloha k účetní závěrce za rok 2012

Přehled o peněžních tocích (Výkaz cash flow) ke dni 31.12.2012

Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2012

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 23.06.2013



Ing. Václav K h y n
nezávislý statutární auditor
oprávnění číslo 0451
Komora auditorů České republiky



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU – 2012

(v celých tisících Kč)
podle Vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

Název a sídlo účetní jednotky:

AGRICOOPTřinec a.s.
Oldřichovice čp. 156
739 61 TŘINEC

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	65138287

Označení	Obsah položky	řad.	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	1. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	1	139 393	0	0	139 393
	2. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	2	0	0	0	0
	3. Vlastní akcie	3	0	0	0	0
	ZÁKLADNÍ KAPITÁL CELKEM (ř. 1 až 3)	4	139 393	0	0	139 393
B.	1. Emisní ážio	5	0	0	0	0
	2. Ostatní kapitálové fondy	6	14 675	0	0	14 675
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění nezahrnuté do VH	7	0	0	0	0
	KAPITÁLOVÉ FONDY (ř. 5 až 7)	8	14 675	0	0	14 675
C.	1. Rezervní fondy	9	974	6	0	980
	2. Ostatní fondy ze zisku	10	0	0	0	0
	FONDY ZE ZISKU (ř. 9 až 10)	11	974	6	0	980
D.	1. Nerozdělený zisk	12	0	0	0	0
	2. Nerozdělená ztráta	13	-48 617	112	0	-48 505
	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	14	-48 617	112	0	-48 505
E.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO OBDOBÍ	13	118	0	2 525	-2 407
	ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU	14	106 543	118	2 525	104 136

Sestaveno dne: 6.5.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Ing. Gustav Pilch předseda představenstva	
Právní forma: akciová společnost	Předmět podnikání: zemědělská výroba	Sestavil: Klára Kasíková, tel. 558 348 158

ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31.12.2012
(v celých tisících Kč)
podle Vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

Název a sídlo účetní jednotky:

AGRICOOOP Třinec a.s.
Oldřichovice čp. 156
739 61 TŘINEC

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	65138287

Označení	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Min.úč.ob
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM (ř. 2+3+31+63)	1	205811	-56765	149046	147105
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	2	7800	0	7800	7800
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK (ř. 4+13+23)	3	145866	-55573	90293	82499
B. I.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (ř. 5 až 12)	4	0	0	0	0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	5	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	0	0	0	0
3.	Software	7	0	0	0	0
4.	Ocenitelná práva	8	0	0	0	0
5.	Goodwill	9	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na DNM	12	0	0	0	0
B. II.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (ř. 14 až 22)	13	145866	-55573	90293	82499
B. II. 1.	Pozemky	14	5105	0	5105	4471
2.	Stavby	15	106986	-33745	73241	71285
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	18776	-11128	7648	2417
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18	13841	-10700	3141	3184
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	1131	0	1131	1115
8.	Poskytnuté zálohy na DHM	21	27	0	27	27
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	0	0	0	0
B. III.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK (ř. 24 až 30)	23	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	0	0	0	0
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	0	0	0	0
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podst. vliv	27	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28	0	0	0	0
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	0	0	0	0

C.		OBĚŽNÁ AKTIVA (ř. 32+39+48+58)	31	51757	-1192	50565	56653
C.	I.	ZÁSoby (ř. 33 až 38)	32	24657	0	24657	24256
C.	I.	1. Materiál	33	1635	0	1635	2004
		2. Nedokončená výroba a polotovary	34	2394	0	2394	2722
		3. Výrobky	35	14110	0	14110	12477
		4. Zvířata	36	5974	0	5974	6415
		5. Zboží	37	489	0	489	583
		6. Poskytnuté zálohy na zásoby	38	55	0	55	55
C.	II.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY (ř.40 až 47)	39	0	0	0	0
C.	II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	40	0	0	0	0
		2. Pohledávky - ovládající a řídící osoba	41	0	0	0	0
		3. Pohledávky - podstatný vliv	42	0	0	0	0
		4. Pohledávky za společníky, čl. družstva, úč.sdružení	43	0	0	0	0
		5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
		6. Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0
		7. Jiné pohledávky	46	0	0	0	0
		8. Odložená daňová pohledávka	47	0	0	0	0
C.	III.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY (ř.49 až 57)	48	26891	-1192	25699	30055
C.	III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	49	18289	-1192	17097	21823
		2. Pohledávky - ovládající osoba a řídící osoba	50	0	0	0	0
		3. Pohledávky - podstatný vliv	51	0	0	0	0
		4. Pohledávky za společníky, čl. družstva, úč.sdružení	52	0	0	0	0
		5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0
		6. Stát - daňové pohledávky	54	4119	0	4119	4084
		7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	3126	0	3126	2789
		8. Dohadné účty aktivní	56	0	0	0	0
		9. Jiné pohledávky	57	1357	0	1357	1359
C.	IV.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK (ř. 59 až 62)	58	209	0	209	2342
C.	IV.	1. Peníze	59	152	0	152	235
		2. Účty v bankách	60	57	0	57	2107
		3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	0	0	0	0
		4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0
D.	I.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ (ř. 64 a 66)	63	388	0	388	153
D.	I.	1. Náklady příštích období	64	202	0	202	153
		2. Komplexní náklady příštích období	65	0	0	0	0
		3. Příjmy příštích období	66	186	0	186	0
		POŘÍZENÍ MATERIÁLU/ZBOŽÍ	997	0		0	0
		KONTROLNÍ ČÍSLO	999	807256		580196	572667

Označení	PASIVA	řád.	Stav v běžném úč. obd.	Stav v minulém úč. obd.
	PASIVA CELKEM (ř. 68+85+118)	67	149046	147105
A.	VLASTNÍ KAPITÁL (ř. 69+73+78+81+84)	68	104136	106543
A. I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL (ř. 70 až 72)	69	139393	139393
A. I. 1.	Základní kapitál	70	139393	139393
A. I. 2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	72	0	0
A. II.	KAPITÁLOVÉ FONDY (ř. 74 až 77)	73	14675	14675
A. II. 1.	Emisní ážio	74	0	0
A. II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	75	14675	14675
A. II. 3.	Oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků	76	0	0
A. II. 4.	Oceňovací rozdíl z přecenění při přeměnách	77	0	0
A. III.	REZ., NEDĚL. A OST. FONDY ZE ZISKU (ř. 79 až 80)	78	980	974
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond/ Nedělitelný fond	79	980	974
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	80	0	0
A. IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET (ř. 82+83)	81	-48505	-48617
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	0	0
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let	83	-48505	-48617
A. V.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ. OBDOBÍ /ř.1 - (69+73+78+81+85+118)/	84	-2407	118
B.	CIZÍ ZDROJE (ř. 86+91+102+114)	85	44150	40636
B. I.	REZERVY (ř. 86 až 90)	86	0	0
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87	0	0
B. I. 2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88	0	0
B. I. 3.	Rezerva na daň z příjmů	89		
B. I. 4.	Ostatní rezervy	90	0	0
B. II.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY (ř. 92 až 101)	91	0	0
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	92	0	0
B. II. 2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	93	0	0
B. II. 3.	Závazky - podstatný vliv	94	0	0
B. II. 4.	Závazky ke společníkům, čl. družstva, úč. sdružení	95	0	0
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96	0	0
B. II. 6.	Vydané dluhopisy	97	0	0
B. II. 7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98	0	0
B. II. 8.	Dohadné účty pasivní	99	0	0

9.	Jiné závazky	100	0	0
10.	Odložený daňový závazek	101	0	0
B. III.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY (ř. 103 až 113)	102	32551	39727
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	11924	8938
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	104	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	105	0	0
4.	Závazky ke společníkům, čl. družstva a úč. sdružení	106	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	107	889	867
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdrav. pojištění	108	3646	4203
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	-3587	-3846
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	35	49
9.	Vydané dluhopisy	111	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	112	1400	1484
11.	Jiné závazky	113	18244	28032
B. IV.	BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI (ř. 114 až 117)	114	11599	909
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	11478	883
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117	121	26
C. I.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ (ř. 119+120)	118	760	-74
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119	760	233
2.	Výnosy příštích období	120	0	-307
	KONTROLNÍ ČÍSLO	999	597831	588376

Sestaveno dne: 6.5.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Ing. Gustav Pilch předseda představenstva	
Právní forma: akciová společnost	Předmět podnikání: zemědělská prvovýroba	Sestavil: Klára Kasíková, tel. 558 348 158

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu ke dni 31.12.2012

(v celých tisících Kč)
podle Vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

Název a sídlo účetní jednotky:

AGRICOOPTřinec a.s.
Oldřichovice čp. 156
739 61 TŘINEC

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	65138287

Označení	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	1	5 040	5 708
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	4 351	4 972
+	OBCHODNÍ MARŽE (ř. 1-2)	3	689	736
II.	VÝKONY (ř. 5+6+7)	4	42 045	41 298
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	35 952	36 492
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	6	864	-256
3.	Aktivace	7	5 229	5 062
B.	VÝKONOVÁ SPOTŘEBA (ř. 9+10)	8	32 856	31 442
1.	Spotřeba materiálu a energie	9	22 916	21 493
2.	Služby	10	9 940	9 949
+	PŘIDANÁ HODNOTA (ř. 3+4-8)	11	9 878	10 592
C.	OSOBNÍ NÁKLADY (ř. 13 až 16)	12	18 141	18 345
1.	Mzdové náklady	13	13 330	13 488
2.	Odměny členům orgánů spol. a družstva	14	342	342
3.	Náklady na soc. zabezpečení a zdrav. pojištění	15	4 469	4 515
4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	617	949
E.	Odpisy dlouh. nehm. a hm. majetku	18	6 330	5 585
III.	Tržby z prodeje DM a materiálu (ř. 20+21)	19	3 169	1 551
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	2 846	1 230
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	323	321
F.	Zůstatková cena prodaného DM a mater. (ř. 23+24)	22	2 728	1 861
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhod. majetku	23	2 475	1 587
2.	Prodaný materiál	24	253	274
G.	Změna stavu rezerv, opr.pol., čas.rozl. v prov. oblasti	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	14 941	15 136
H.	Ostatní provozní náklady	27	1 771	736
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (ř. 11-12-17-18+19-22+25+26-27+28-29)	30	-1 599	-197

VI.	Tržby z prodeje CP a vkladů	31	0	0
J.	Prodané CP a vklady	32	0	0
VII.	VÝNOSY Z DL. FINAN. MAJ. (ř. 33+34+35)	33	0	0
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouh. CP a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouh. finan. majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého fin. majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění CP a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění CP a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr.položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	9	669
N.	Nákladové úroky	43	933	240
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	34	36
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P	Převod do finančních nákladů	47	0	0
*	FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (ř. 31-32+33+37-38+39-40+41+42-43+44-45+46-47)	48	-958	393
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.49+50)	49	0	0
1.	splatná	50	0	0
2.	odložená	51	0	0
**	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST (ř. 30+48-49)	52	-2 557	196
XIII.	Mimořádné výnosy	53	150	40
R.	Mimořádné náklady	54	0	118
S.	Daň z příjmů z mim. činnosti (ř. 56+57)	55	0	0
1.	splatná	56	0	0
2.	odložená	57	0	0
*	MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (ř. 53-54-55)	58	150	-78
T.	Převod podílů na VH společníkům (+/-)	59	0	0
***	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-) (ř. 52+58-59)	60	-2 407	118
****	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-) (ř. 30+48+53-54)	61	-2 407	118
	KONTROLNÍ ČÍSLO (ř. 1-61)	99	232 843	235 061

Sestaveno dne: 6.5.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Ing. Gustav Pilch předseda představenstva	
Právní forma: akciová společnost		
	Předmět podnikání: zemědělská výroba	Sestavil: Klára Kasíková, tel. 558 348 158

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash flow)

ke dni 31.12.2012 (v celých tisících)

podle Vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

Název a sídlo účetní jednotky:

AGRICOOPTřinec a.s.

Oldřichovice čp. 156

739 61 TŘINEC

Rok	Měsíc	IČ
2012	12	65138287

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekv. na zač. účetního období	2342
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-2 557
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	6 892
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	6 330
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A.1.3.	Zisk (-), ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-371
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky	933
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac.kap. a mim. pol.	4 335
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	8 068
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	4 121
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	4 348
A.2.3.	Změna stavu zásob	-401
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0
A. **	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	12 403
A.3	Vyplacené úroky	-933
A.4	Přijaté úroky	0
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně minulé	0
A.6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	150
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	11 620
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-14 124
B.1.1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	371
B.1.2.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-13 753
	Peněžní toky z finanční činnosti	
C.1.	Dopady změn závazků	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.5.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.6.	Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.9.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	0
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-2 133
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	209

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
6.5.2013	Ing. Gustav Pilch	
Právní forma:	předseda představenstva	
akciová společnost	Předmět podnikání: zemědělská výroba	Sestavil: Klára Kasíková, tel. 558 348 158

Příloha k účetní závěrce za rok 2012 dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Název účetní jednotky:	AGRICOOOP Třinec a.s.
Sídlo účetní jednotky:	Třinec, Oldřichovice čp. 156
IČ:	651 38 287
Právní forma účetní jednotky:	Akciová společnost

1) Předmět podnikání:

-rozhodující předmět činnosti:

- zemědělská výroba

-vedlejší předmět činnosti:

- zámečnictví, nástrojářství

- kovářství, podkovářství

- obráběčství

- opravy silničních vozidel

– silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny

– opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2) Den sestavení účetní závěrky: 31. 12. 2012

3) Datum vzniku účetní jednotky:

6.března 1996 na základě zápisu do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1250

4) Údaje o fyzických a právnických osobách, které se podílejí dvaceti a více procenty na základním kapitálu účetní jednotky s uvedením výše vkladu v %:

Ing. Gustav Pilch, Nábřeží 987, Třinec dne 21.5.2002 na základě kupní smlouvy nabyt akcie v celkovém podílu 65,02 % základního kapitálu.

5) Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

Stav k počátku účetního období:

29.12.1997 zvýšen základní kapitál na 174 241 000 Kč.

27.11.2002 schválila Mimořádná valná hromada snížení základního kapitálu o částku 34 848 200 Kč, tento krok byl zapsán do obchodního rejstříku 22.1.2003. V souladu se zápisem v obchodním rejstříku byly provedeny účetní operace a základní kapitál byl snížen na výši 139 392 800 Kč

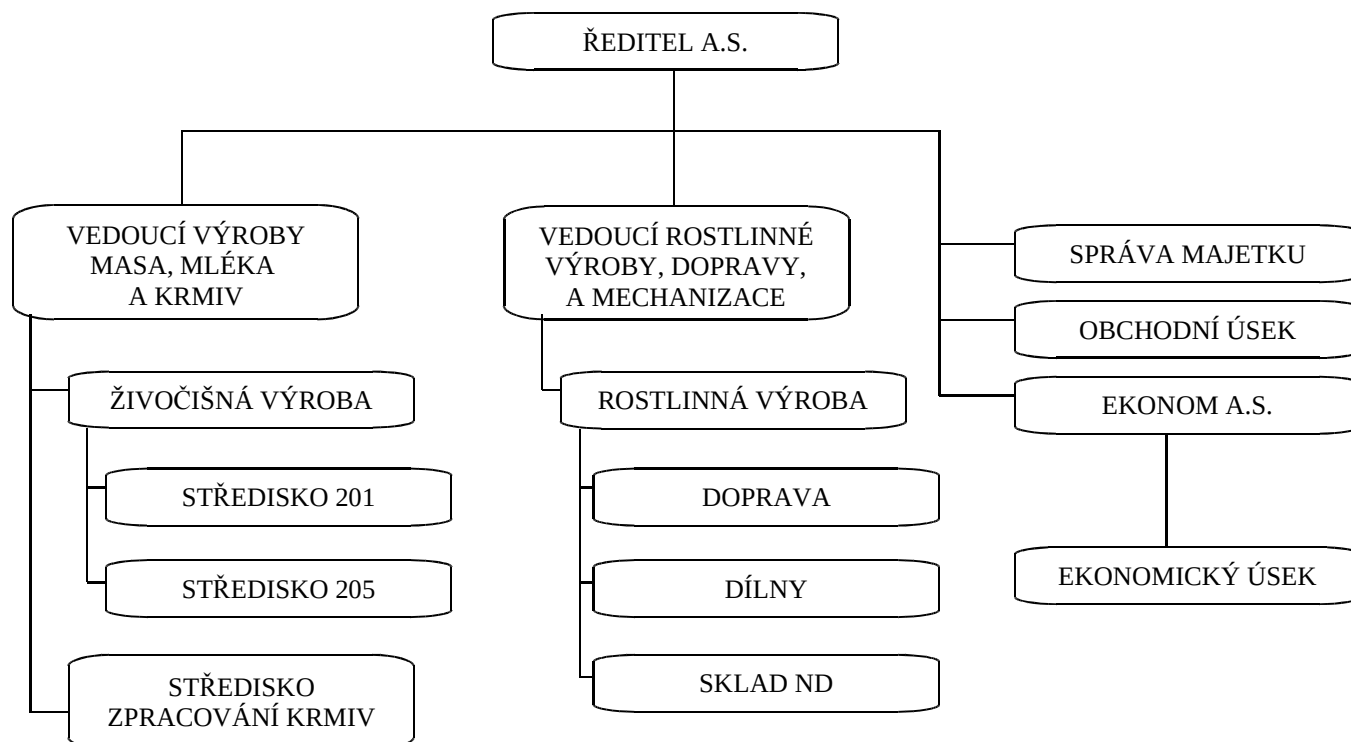
Změny v průběhu účetního období:

Bylo zažádáno o zápis níže uvedených změn do obchodního rejstříku.

22.6.2012 byla zvolena valnou hromadou na další funkční období již stávající členka představenstva Klára Kasíková, na následujícím zasedání představenstva byla zvolena místopředsedkyní představenstva (viz. Bod 7)

22.6.2012 byla zvolena valnou hromadou na další funkční období již stávající členka dozorčí rady Jana Grygová, na následujícím zasedání dozorčí rady byla zvolena místopředsedkyní dozorčí rady (viz. Bod 7)

6) Popis organizační struktury účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:



7) Jména a příjmení statutárních a dozorčích orgánů účetní jednotky k rozvahovému dni:

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada složená ze všech přítomných akcionářů.

Představenstvo je statutárním orgánem společnosti složeným ze 3 členů volených valnou hromadou. Ze svého středu si volí představenstvo místopředsedu a předsedu představenstva.

Předseda představenstva:	Ing. Gustav Pilch
Místopředseda představenstva:	Klára Kasíková
Členové představenstva:	Ing. Jan Mrozek

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti složeným ze 3 členů. Tito členové jsou ze dvou třetin voleni valnou hromadou a z jedné třetiny zaměstnanci společnosti. Ze svého středu si volí dozorčí rada místopředsedu a předsedu dozorčí rady.

Předseda dozorčí rady:	Ing. Alois Chlebík
Místopředseda dozorčí rady:	Jana Grygová
Členové dozorčí rady:	Tadeáš Lipka

8) Obchodní firma a sídlo jiných účetních jednotek, ve kterých má účetní jednotka větší než 20%-ní podíl na jejich základním kapitálu:

Účetní jednotka nemá v žádné jiné účetní jednotce větší než 20%-ní podíl.

9) Případné dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu těchto obchodních společností.

Neexistují žádné výše uvedené dohody mezi společníky.

10) Výše vlastního kapitálu a výše VH za poslední účetní období dle bodu 11)

Nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

11) Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech na zisku a povinnosti z těchto smluv vyplývající:

Viz. bod 10)

12) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců během účetního období, z toho členů řídicích orgánů:

2011 – 82 zaměstnanců, z toho řídicích 2
2012 – 83 zaměstnanců, z toho řídicích 3

Třinec, Oldřichovice čp. 156

13) Výše osobních nákladů vynaložených na zaměstnance, z toho na členy řídicích orgánů:

2011 -	na zaměstnance	18 345 tis. Kč
	z toho na členy řídicích orgánů	729 tis. Kč
2012 -	na zaměstnance	18 141 tis. Kč
	z toho na členy řídicích orgánů	1 011 tis. Kč

14) Odměny členům statutárních orgánů a dozorčích orgánů:

2011 –	342 tis. Kč
2012 –	342 tis. Kč

15) Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů orgánů dle bodu 17:

Neexistují žádné sjednané penzijní závazky bývalých členů orgánů.

16) Výše půjček a úvěrů s uvedením úrokových sazeb a hlavních podmínek, poskytnutá zajištění a ostatní plnění (zejména bezplatná předání k užívání osobních automobilů nebo jiných movitých a nemovitých věcí, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou a platby důchodového připojištění) poskytnutá v peněžní i nepeněžní formě osobám, které jsou statutárním orgánem, včetně bývalým osobám tohoto orgánu:

Statutárnímu orgánu nebyla poskytnuta žádná plnění.

17) Výše půjček a úvěrů s uvedením úrokových sazeb a hlavních podmínek, poskytnutá zajištění a ostatní plnění (zejména bezplatná předání k užívání osobních automobilů nebo jiných movitých a nemovitých věcí, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou a platby důchodového připojištění) poskytnutá v peněžní i nepeněžní formě osobám, které jsou členy statutárních nebo jiných řídicích orgánů, včetně bývalým osobám těchto orgánů:

Na základě smlouvy o postoupení pohledávky účetní jednotka převzala pohledávku z titulu půjčky ve výši 11 200 000 Kč od společnosti Union leasing, a.s. vůči Ing. Gustavu Pilchovi s ročním úrokem 3% + 0,29% měsíční navýšení o inflaci. Celková částka k úhradě činí 15 317 000,- Kč. 16.12.2005 byl sepsán notářský zápis o uznání závazku, půjčka je zajištěna zástavou nemovitostí, je postupně splácena dle smlouvy a dodatků ke smlouvě.

Jiná plnění nebyla poskytnuta.

18) Výše půjček a úvěrů s uvedením úrokových sazeb a hlavních podmínek, poskytnutá zajištění a ostatní plnění (zejména bezplatná předání k užívání osobních automobilů nebo jiných movitých a nemovitých věcí, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou a platby důchodového připojištění) poskytnutá v peněžní i nepeněžní formě osobám, které jsou členy dozorčích orgánů, včetně bývalým členům těchto orgánů:

Nebyly poskytnuty žádné plnění členům dozorčích orgánů.

19) Informace o aplikaci obecných účetních zásad:

Účetní jednotka se řídí:

- Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví
- Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991, o účetnictví pro účetní jednotky, které jsou podnikateli
- Českými účetními standardy
- Dalšími zákony a vyhláškami na tyto navazující

20) Informace o použitých účetních metodách, viz. § 4 odst. 8 zákona č. 563/1991 Sb. a ustanovení § 47 až 61 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

Viz. bod 19)

Účetní jednotka vede na podrozvahových účtech závazky z titulu finančního pronájmu z následnou koupí najatého majetku. Na těchto účtech jsou rovněž zachyceny veškeré pohyby tohoto majetku.

Dále používá účetní jednotka podrozvahové účty pro evidenci pohledávek, které byly pro svou neekonomičnost vymáhání na návrh právního zástupce účetně odepsány.

Na podrozvahových účtech účetní jednotka také eviduje hotovost v cizí měně.

21) Informace o použitých způsobech oceňování, viz § 24 až 28 zákona č. 563/1991 Sb.:

Oceňování majetku:

Pořizovaný majetek účetní jednotka oceňuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle § 47 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Součástí pořizovací ceny majetku jsou úroky z úvěrů na pořízení majetku.

Oceňování cenných papírů

Pořizované cenné papíry účetní jednotka oceňuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle § 48 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Oceňování zásob

Pořizované zásoby účetní jednotka oceňuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle § 49 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

- Zásoby nakupované oceňuje účetní jednotka pořizovacími cenami.
- Zásoby vytvořené vlastní činností oceňuje účetní jednotka vlastními náklady.
- Příchovky a přírůstky zvířat oceňuje účetní jednotka vlastními náklady.

Pořizovacími cenami se rozumí ceny, za které byly zásoby pořízeny a náklady s jejich pořízením související – především dopravné, clo, poštovné, balné. Z vlastním nákladů se do pořizovací ceny zahrnuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Náklady související s pořízením zásob se ve skladové evidenci vedou na samostatné skladové položce a rozpouštějí se při vydání zásob do spotřeby tak, že se základní cena povýší o podíl nákladů souvisejících s pořízením nakupovaných zásob dle vzorce:

$$\frac{\text{PODÍL NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POŘÍZENÍM NAKUPOVANÝCH ZÁSOB}}{\text{STAV VŠECH ZÁSOB NA SKLADĚ}} = \frac{\text{PRŮMĚRNÁ CENA VYDÁVANÉ POLOŽKY} \times \text{STAV POLOŽKY NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POŘ. ZÁS.}}{\text{STAV POLOŽKY NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POŘ. ZÁS.}}$$

Vlastními náklady se rozumí přímé náklady vynaložené na výrobu nebo jinou činnost a část nepřímých nákladů, která se vztahuje k výrobě nebo jiné činnosti, především:

- přímá spotřeba materiálu
- přímá spotřeba energie
- přímé mzdové náklady
- přímé náklady na zákonné sociální pojištění
- přímé náklady na externí služby
- přímé náklady na vnitropodnikové služby
- přímé odpisy
- část nepřímých nákladů dle koeficientů – výrobní režie

Oceňování pohledávek

Pohledávky účetní jednotka oceňuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle § 50 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

- pohledávky při vzniku jmenovitou hodnotou
- pohledávky při nabytí za úplatu pořizovací cenou, jejíž součástí jsou také přímé náklady související s jejich pořízením, například náklady na znalecké ocenění nakupovaných pohledávek, odměn právníkům a provize

22) Informace o použitých způsobech odpisování, viz. § 28 zákona č. 563/1991 Sb.

Účetní jednotka se při sestavování odpisových plánů řídí ustanoveními § 28 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a ustanoveními zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění.

Účetní odpisy jsou rovnoměrné, řídí se odpisovým plánem, který je sestaven dle předpokládané míry opotřebení majetku. Do odpisovaného majetku je zařazován veškerý dlouhodobý majetek s pořizovací cenou vyšší než 40 000 Kč a majetek pořízený formou finančního pronájmu s následnou koupí najatého majetku.

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 000 Kč je účtován v zásobách, tj. při výdeji do používání je zaúčtován v plné výši do nákladů. Zároveň je vedena mimoúčetní evidence drobného hmotného majetku v používání.

23) Informace o odchylkách od účetních metod a dopad těchto odchylek do majetku a závazků, do finanční situace účetní jednotky a do výsledku hospodaření:

V uplynulém účetním období nebyly použity odchylky od účetních metod.

24) Způsob stanovení opravných položek a opravek k majetku s uvedením zdroje informací pro způsob stanovení:

Opravné položky a oprávky tvoří účetní jednotka podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů a podle § 55 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Oprávky tvoří účetní jednotka na základě odpisového plánu u dlouhodobého hmotného majetku. Opravné položky tvoří účetní jednotka na základě zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů, u nepromlčených pohledávek.

25) Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizí měně na Kč:

Při přepočtu údajů v cizí měně na Kč používá účetní jednotka kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce ke dni jejího sestavení.

26) Způsob stanovení reálné hodnoty:

Podle zákona č. 563/1991, o účetnictví stanovuje účetní jednotka reálnou hodnotu jako:

- tržní hodnotu – hodnota vyhlášená na tuzemské či zahraniční burze nebo na jiném regulovaném trhu
- ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudek znalce, není-li tržní hodnota k dispozici nebo tato nedostatečně představuje reálnou hodnotu
- ocenění stanovené podle zvláštních předpisů, nelze-li postupovat podle předchozích bodů

27) Popis oceňovacího modelu při ocenění cenných papírů a derivátů reálnou hodnotou:

Cenné papíry ani deriváty účetní jednotka nevlastní.

28) Změny reálné hodnoty včetně změn v ocenění ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku a způsob jejich zaúčtování:

V průběhu uplynulého účetního období nedošlo k žádným změnám v ocenění finančního majetku ani ve způsobech jeho zaúčtování.

29) Důvody neocenění cenného papíru, podílu nebo derivátu reálnou hodnotou nebo ekvivalencí a případnou výši opravné položky k těmto titulům:

Viz. bod 27)

30) Vysvětlení ke každé významné položce rozvahy a výkazu zisku a ztráty, pokud toto neplyne přímo nebo nepřímo z rozvahy nebo výkazu včetně přírůstků a úbytků u aktiv:

ROZVAHA - AKTIVA:

- Položka Pohledávky za upsaný vlastní kapitál zahrnuje nesplacený vklad nemovitostí Agrodružstvem Třinec.
- Položka Náklady příštích období zahrnuje závazky ze smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najatého majetku.

ROZVAHA - PASIVA:

- V položce Stát – daňové závazky a dotace – je zaúčtován nárok na dotace dle rozhodnutí SZIF, které byly převedeny na běžný účet účetní jednotky v následujícím účetním období
- V položce Jiné závazky je zahrnuta částka podmíněně prominutého penále ze sociálního zabezpečení
- V položce Krátkodobé bankovní úvěry jsou zahrnuty úvěry na secí stroj Zirkon, řezačku Class Jaguar a úvěr poskytnutý společností Capital group invest. corp. a.s.

31) Významné údaje, které nejsou v rozvaze nebo ve výsledovce samostatně vykázány; zejména doměrky daně z příjmů za minulá účetní období, rozpis odloženého daňového závazku nebo odložené daňové pohledávky (tj. z čeho plynou), rozpis rezerv, rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů (včetně úrokových sazeb a popis zajištění úvěrů), přijatá dotace na investice a provoz.

PŘIJATÉ DOTACE:

• Rozhodnutí SZIF 12/F1D/760/022826-L - na zem. půdu	2173 tis. Kč
• Rozhodnutí MZe 22/2012-131360 - odstraň. kadáverů	20 tis. Kč
• Rozhodnutí MZe 846/2012/-7240Sý - kontr. užitkovosti	94 tis. Kč
• Rozhodnutí SZIF 12/F1D/760/022826-S – na plochu	7305 tis. Kč
• Rozhodnutí SZIF 12/F1D/760/022826-A11 – agroenv.op.	2964 tis. Kč
• Rozhodnutí SZIF 12/F1D/760/022826-M – dojnice	958 tis. Kč
• Rozhodnutí SZIF 12/F1D/760/022826-T – na přežvýkavce	207 tis. Kč

Z toho byly v následujícím účetním období doplacený dotace účetního období 2012 ve výši 4 494 tis. Kč. Rozhodnutí o poskytnutí dotací na přežvýkavce bylo vystaveno 17.5.2013, v účetní závěrce je zaúčtována tato dotace ve výši 235 tis. Kč na účet 385 - příjmy příštích období. V následujícím účetním období bylo vyplaceno 207 tis. Kč.

32) Vysvětlení položky „zřizovací výdaje“:

V účetnictví účetní jednotky není o zřizovacích údajích účtováno.

33) Soupis pohledávek po lhůtě splatnosti:

Pohledávky po lhůtě splatnosti -	2011	10 952 tis. Kč
	2012	10 029 tis. Kč

Pohledávky vymáhané právní a soudní cestou	10 412 tis. Kč
Tvořená opravná položka na tyto pohledávky	1 192 tis. Kč

Pohledávky s hodnotou vyšší než 100 000 Kč:

Capital Group a.s.	1 114 tis. Kč
Ekomilk s.r.o.	2 952 tis. Kč
Genoservis	222 tis. Kč
Heczko Jiří	169 tis. Kč
Pasič Vlastimil	117 tis. Kč
První potrubní market, s.r.o.	8 397 tis. Kč
TOP-STEEL BOHEMIA, s.r.o.	188 tis. Kč

34) Soupis závazků po lhůtě splatnosti:

Závazky po lhůtě splatnosti -	2011	7 314 tis. Kč
	2012	8 971 tis. Kč

Závazky s hodnotou vyšší než 100 000 Kč:

Agroland	344 tis. Kč
Agroprogresservis	300 tis. Kč
Alin Art & Trade	104 tis. Kč
Baron Karel	268 tis. Kč
Bojko Josef	190 tis. Kč
BV Technika	368 tis. Kč
ČEZ Prodej, s.r.o.	805 tis. Kč
Genoservis výživa a.s.	1 397 tis. Kč
Kudelka Michal	320 tis. Kč
Lotko Tomáš	130 tis. Kč
MAHA TRADE s.r.o.	318 tis. Kč
MITRENGA a.s. Brno	1 179 tis. Kč
Multip Agro s.r.o.	280 tis. Kč
Nehlsen Třinec s.r.o.	206 tis. Kč
NETIS a.s.	212 tis. Kč
MVDr. Antonín Nowak	493 tis. Kč
MVDr. Jakub Nowak	240 tis. Kč
Olomoucký VOP, s.r.o.	159 tis. Kč

Olseed a.s.	254 tis. Kč
Popak s.r.o.	193 tis. Kč
Provit a.s.	541 tis. Kč
REAMO	189 tis. Kč
Sajdokova dopravní společnost	145 tis. Kč
Slovnaft s.r.o.	388 tis. Kč
SmVaK a.s.	262 tis. Kč
VP Agro s.r.o.	150 tis. Kč
MVDr. Wawreczka Czeslaw	418 tis. Kč
Waniová Anna	138 tis. Kč

35) Soupis pohledávek, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let:

Postoupená pohledávka od společnosti Union leasing, a.s. vůči Ing. Gustavu Pilchovi (viz. bod 17) je splatná v 90 měsíčních splátkách.

Jiné pohledávky se splatností delší než 5 let účetní jednotka neeviduje.

36) Soupis závazků, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let:

Závazky se splatností delší než 5 let účetní jednotka neeviduje.

37) Soupis pronajatého majetku:

Na základě nájemních smluv pronajímáme námi nevyužívané nemovitosti, především:

- garáže Oldřichovice
- kanceláře Oldřichovice
- odstavné plochy Oldřichovice, Nebory
- OMD Vendryně
- mostní váha Kanská
- hala na drůbež, kancelář, sociální zařízení Vendryně
- haly PV Kanská
- vepřín Vendryně
- porodna prasnic Oldřichovice
- kravín Horní Lištná
- kravín Oldřichovice

38) Soupis majetku zatíženého zástavním právem:

K zajištění pohledávky Okresní správy sociálního zabezpečení ve Frýdku-Místku:

- Kravín K 400
- Kravín VKK 400 – stará část

- Desinfekční plocha K 400
- Sociální zařízení K 400
- Kůlna K 400
- OMD Vendryně vč. Kůlny Dakon
- Vepřín vč. nájezd. rampy a přístřešku
- Kravín Vendryně I
- Vepřín Vendryně – kůlna
- Drůbežárna Vendryně – odchovna
- Hala na slepice – Vendryně
- Parcela č. 650/1
- Parcela č. 650/3

Celkem v zůstatkové účetní hodnotě 12 335 tis. Kč

K zajištění pohledávky Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj:

- Garáže osobních aut

Celkem v zůstatkové účetní hodnotě 782 tis. Kč

K zajištění úvěru u společnosti Capital group invest corp. a.s.:

- Soc. admin, budova Oldřichovice
- Dům hostů
- Hala PV 1
- Hala PV 2
- Parcely č. st. 1007/2, 1008/1, 1009/2, 1010/1, 1010/3, 1011/2
- Parcely č. 1067/23, 1064/25 a 1064/26

Celkem v zůstatkové účetní hodnotě 8 084 tis. Kč

39) Zatížení majetku věcným břemenem:

Majetek účetní jednotky není zatížen věcným břemenem.

40) Uvedení převedeného nebo poskytnutého zajištění:

K rozvahovému dni nebyl žáden majetek účetní jednotky použit k převedení nebo poskytnutí zajištění.

41) Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze s ohledem na princip významnosti:

Účetní jednotka nemá k 31.12. v evidenci žáden drobný nehmotný majetek.

42) Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze s ohledem na princip významnosti:

Drobný hmotný majetek v používání k 31.12.2011	1 968 tis. Kč
Drobný hmotný majetek v používání k 31.12.2012	1 748 tis. Kč

Soupis drobného hmotného majetku v jednotkové ceně nad 10 000 Kč:

•elektrický bojler	2003	36 tis. Kč
•počítač server	2008	31 tis. Kč
•fixační klec	2008	21 tis. Kč
•přívěsný přepravník	2005	20 tis. Kč
•PC sestava Lynx	2007	19 tis. Kč
•křovinořez	2007	18 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	17 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	17 tis. Kč
•tiskárna OKI	1999	17 tis. Kč
•PC sestava	2004	16 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	16 tis. Kč
•kopírka Panasonic	2007	15 tis. Kč
•kuchyňská linka	2000	15 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	14 tis. Kč
•elektrický bojler	1986	14 tis. Kč
•svářečka Gama	2003	13 tis. Kč
•tiskárna Star	1996	13 tis. Kč
•počítač Lynx VKK	2009	13 tis. Kč
•motorová pila	2008	12 tis. Kč
•elektrocentrála	2010	12 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	12 tis. Kč
•Jatran	1986	12 tis. Kč
•nábytková stěna	1986	11 tis. Kč
•tiskárna HP LJ 1300	2004	11 tis. Kč
•tiskárna SP 2320	2002	10 tis. Kč

43)Cizí majetek uvedený v rozvaze:

V rozvaze účetní jednotky není uveden žádný cizí majetek.

44)Celková výše závazků, které nejsou v rozvaze:

Na podrozvahových účtech jsou vedeny závazky z titulu finančního pronájmu s následnou koupí majetku v celkové hodnotě 44 tis. Kč.

Jiné neuvedené závazky účetní jednotka nemá.

45)Penzijní závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku:

Účetní jednotka není součástí konsolidačního celku.

46) Závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku:

Účetní jednotka není součástí konsolidačního celku.

47) Každá významná událost mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

V tomto období nedošlo k žádné významné události.

48) Pokud účetní jednotka má výsledovku dle účelového členění, pak náklady a výnosy provozního VH rozčlení dle druhů.

Účetní jednotka sestavuje výkaz zisku a ztráty v druhovém členění.

49) Sloučené položky rozvahy a výsledovky:

Položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty nejsou sloučeny dle § 4 odst. 3 vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví pro účetní jednotky, které jsou podnikateli.

50) Informace o srovnatelnosti významných údajů účetní závěrky (na rozdíl od právní úpravy do 31.12.2011):

Účetní závěrka je ve všech významných údajích srovnatelná s účetní závěrkou za minulé účetní období.

51) Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí v případech převodu vlastnictví k nemovitostem:

K rozvahovému dni není v řešení žádný návrh na vklad do katastru nemovitostí.

52) Počet a nominální hodnota během účetního období vydaných akcií, u každého druhu akcií zvlášť:

Během účetního období nebyly vydány nové akcie.

53) Počet a nominální hodnota během účetního období změněných podílů, u každého podílu zvlášť:

Podíly nebyly během účetního období změněny.

54) Informace o vyměnitelných dluhopisech nebo obdobných cenných papírech nebo právech s vyznačením jejich počtu a rozsah práv, které zakládají:

Účetní jednotka nevlastní žádné z výše uvedených dokumentů.

55) Významné položky zvýšení nebo snížení u složek vlastního kapitálu:

Složky vlastního kapitálu nebyly změněny.

56) Po přeměně dle zákona č. 513/1991 Sb. struktura vlastního kapitálu:

Nedošlo k přeměně společnosti.

57) Rozvržení tržeb podle druhů činností:Tržby za vlastní výrobky:

•mléko	29128 tis. Kč
•maso	2602 tis. Kč
•výrobky rostlinné výroby	716 tis. Kč
•krmné směsi, šroty, ost.	80 tis. Kč

Tržby z prodeje služeb:

•nájemné	2932 tis. Kč
•nákladní doprava	118 tis. Kč
•ostatní mechanizace	271 tis. Kč
•ostatní služby, provize z prodeje TP	104 tis. Kč

Tržby za zboží:

•velkosklad	5030 tis. Kč
•šrot	10 tis. Kč

Tržby z prodeje dlouhodobého majetku:

•zvířata	2186 tis. Kč
•DHM ostatní	660 tis. Kč

Tržby z prodeje materiálu:

•materiál	323 tis. Kč
-----------	-------------

58) Rozvržení tržeb podle zeměpisného umístění trhů:

Účetní jednotka převážnou většinu svých tržeb za vlastní výrobky, služby a zboží uskutečňuje ve svém regionu.

59) Údaje o emitování cenných papírů:

Účetní jednotka v uplynulém účetním období neemitovala cenné papíry.

Sestavila dne 12.6.2013 Klára Kasíková

Ing. Gustav Pilch
předseda představenstva